



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VEHICULAR

-----CONSTE POR EL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, QUE CELEBRAN DE UNA PARTE COMO **ARRENDADORA** DOÑA **JAKELINE GRICE ORTIZ DE ORUE ORTIZ**, IDENTIFICADA CON DNI No. 05392543, CON DOMICILIO EN EL PSJE. SAN FRANCISCO MZ. K, LOTE 24, SECTOR 7 DISTRITO DE BELEN Y DE LA OTRA PARTE COMO **ARRENDATARIO, JHON DAVIS SOTO ORTIZ DE ORUE**, IDENTIFICADO CON DNI. No.47034954, DE ACUERDO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES SIGUIENTES: -----

PRIMERO.- LA **ARRENDADORA** ES PROPIETARIA DEL VEHICULO MENOR MOTOKAR DE PLACA DE RODAJE No. L44382, COLOR ROJO PLATEADO, CON SU RESPECTIVA TARJETA DE PROPIEDAD Y LLAVE DE CONTACTO.

SEGUNDO.- POR EL PRESENTE CONTRATO LA **ARRENDADORA** DA AL **ARRENDATARIO** EL VEHICULO MENOR MENCIONADA EN LA CLÁUSULA PRECEDENTE, EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACION.-----

TERCERO.- EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE CUATRO **(04) MESES**, EL MISMO QUE COMENZARÁ A REGIR A PARTIR DEL DÍA 16 DE AGOSTO DEL AÑO 2,012 Y VENCERÁ INDEFECTIBLEMENTE EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DEL 2012; FECHA EN LA CUAL EL **ARRENDATARIO** SE COMPROMETE A DEVOLVER EL VEHICULO MENOR EN LAS MISMAS CONDICIONES EN QUE LO RECIBIÓ.-----

CUARTO.- LA FERIA DIARIA PACTADA POR EL ARRENDAMIENTO POR EL TIEMPO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR ES DE **S/.25.00 (VEINTICINCO Y 00/100 NUEVOS SOLES)**, DICHO PAGO SE EFECTUARÁ DIARIAMENTE, DENTRO DEL DÍA DE VENCIMIENTO DE CADA DIA Y SERÁ PAGADO EN FORMA PERSONAL Y DIRECTA A LA PROPIETARIA SIN NECESIDAD DE PREVIO AVISO EN SU DOMICILIO.-----

QUINTO.- EL **ARRENDATARIO** NO SE ENCONTRARÁ FACULTADA BAJO NINGUNA CAUSA NI CONCEPTO A SUBARRENDAR EL VEHICULO MENOR MATERIA DE LA PRESENTE, NI A TRASPASARLO, NI A CEDERLO EN NINGUNA FORMA O MODALIDAD, NI A CEDER SU USO, SIN AUTORIZACIÓN PREVIA DE LA **ARRENDADORA** BAJO PENA DE RESCISIÓN INMEDIATA Y AUTOMÁTICA DEL PRESENTE CONTRATO, Y DE HACERSE RESPONSABLE DEL PAGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE OCASIONE A LA **ARRENDADORA**.-----

--

SEXTO.- LA FALTA DE PAGO DE LA FERIA PACTADA DE UN (01) DIA PRODUCIRÁ LA RESCISIÓN AUTOMÁTICA DEL PRESENTE CONTRATO, QUEDANDO EXPEDITO EL DERECHO DE LA **ARRENDADORA** PARA INICIAR O PROSEGUIR LA CORRESPONDIENTE ACCIÓN CORRESPONDIENTE, SIN PERJUICIO DEL COBRO DE LOS ARRENDAMIENTOS QUE SEGUIRÁN DEVENGANDO HASTA LA TOTAL DEVOLUCION DEL VEHICULO MENOR DE CONFORMIDAD AL ART. 1697° INCISO 1, 2, 3, 4, 5 Y ART. 1699° DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE.-----



SEPTIMO.- EL **ARRENDATARIO** SE COMPROMETE A CONSERVAR EL VEHICULO MENOR MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO EN PERFECTAS CONDICIONES, Y DEVOLVERLOS EN EL MISMO ESTADO EN QUE LO RECIBIÓ, SALVO EL DETERIORO PROVENIENTE DEL USO NORMAL.-----

OCTAVO.- EN CASO DE QUE LA **ARRENDATARIA** DE UN DESTINO DIFERENTE AL VEHICULO MENOR QUE SE LE ARRIENDA DE AQUEL QUE SE HA MENCIONADO EN EL PRESENTE CONTRATO, ÉSTE QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE RESCINDIDO, SIENDO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD CIVIL Y PENAL EN CASO QUE EN EL SE INCURRA EN ALGÚN ILÍCITO PENAL QUE PUDIERA ACARREAR INVESTIGACIONES, INCAUTACIONES O DECOMISOS POR PARTE DE LAS AUTORIDADES POLICIALES, MINISTERIO PÚBLICO, JUDICIALES, SUNAT ENTRE OTRAS ENCARGADAS DE FISCALIZACIONES DEL ESTADO QUE SE PRODUZCAN EN DICHO VEHICULO MENOR.-----

NOVENO.- PARA TODOS LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, LA**ARRENDATARIA** FIJA COMO SU DOMICILIO EL LOCAL ARRENDADO, DOMICILIO AL QUE SE LE DIRIGIRÁN TODAS LAS NOTIFICACIONES O COMUNICACIONES JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES A QUE HUBIERE LUGAR, SOMETIÉNDOSE LAS PARTES A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES Y SALAS ESPECIALIZADAS DE ESTA CIUDAD PARA TODO LO CONCERNIENTE AL PRESENTE CONTRATO.-----

SI LA **ARRENDATARIA** CAMBIASE DE DOMICILIO, SIEMPRE DENTRO DEL ÁREA DE IQUITOS, DEBERÁ AVISARLE DE INMEDIATO A LA **ARRENDADORA** POR ESCRITO. DE LO CONTRARIO, SE TENDRÁN POR VÁLIDAS Y FIRMES LAS NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES QUE SE LE HUBIESE ENVIADO A LA DIRECCIÓN DEL LOCAL ARRENDADO.-----

Y EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN, LOS CONTRATANTES FIRMAN LA PRESENTE, A LOS DIECISESIS DIASDEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DOCE.-----

JAKELINE GRICE ORTIZ DE ORUE ORTIZJHON DAVIS SOTO ORTIZ DE ORUE

DNI. No.

DNI. No.